

Cihlová chata se zahradou v Praze 10 – Strašnice

Praha 10, Strašnice



Cena
1 950 000 Kč



Užitná plocha
15 m²

+420 771 522 322

Popis nemovitosti

Nabízím k prodeji cihlovou chatu o velikosti 15 m², která se nachází v malebné zahrádkářské kolonii ve Strašnicích, Praha 10. Toto útulné místo je ideální pro ty, kteří hledají klidné útočiště k relaxaci a odpočinku, aniž by se museli vzdát pohodlné dostupnosti města. Chata disponuje jednou obytnou místností a sklepem, který poskytuje dostatek prostoru pro uložení věcí a zahradního náčiní. Do chaty je zavedena elektřina, což umožňuje pohodlné využívání i ve večerních hodinách. V nedávné době byla osazena nová okna, která přispívají k lepší izolaci a komfortu. Voda je na pozemku sezónní, což postačuje pro běžné letní využití a zavlažování zahrady. Celková plocha pozemku činí 294 m² a je v osobním vlastnictví, což zajišťuje plnou kontrolu nad jeho využitím. Nabízí široké možnosti pro zahradničení, pěstování rostlin nebo jen relaxaci ve stínu stromů. Díky své velikosti umožňuje vytvoření příjemného venkovního posezení či jiného rekreačního zázemí dle vašich představ. Velkou výhodou této nemovitosti je její výborná dostupnost. Lokalita je

snadno dosažitelná městskou hromadnou dopravou, vlakem i autem. Parkování je možné přibližně 100 metrů od objektu, což zajišťuje pohodlný přístup k chatě, aniž by byl narušen klid zahrádkářské kolonie. Tato chata je skvělou volbou pro každého, kdo touží po místě k odpočinku s možností zahradničení, grilování nebo trávení volného času v přírodě, a to vše v dosahu centra Prahy. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Ráda vám chatu osobně představím.

Parametry

Typ nemovitosti:	Chaty a rekreační objekty
Zastavěná plocha (m2):	15 m ²
Užitná plocha:	15 m ²
Plocha sklepu:	15 m ²
Rok kolaudace:	1975
Datum nastěhování:	03. 03. 2025