

Krásný, slunný a plně zařízený byt v srdci Prahy

Praha 1, Nové Město



Cena
25 000 Kč / měsíc
+ poplatky



Dispozice bytu
1 + 1



Užitná plocha
45 m²

+420 771 522 322

Popis nemovitosti

Nabízíme k pronájmu světlý a vkusně zařízený byt 1+1, který se nachází v prvním patře cihlového domu s výtahem na prestižní adrese Štěpánská, jen pár kroků od Václavského náměstí. Tato lokalita nabízí nejen skvělou dostupnost, ale také jedinečnou atmosféru historického centra Prahy. Byt je prostorný, světlý a elegantně zařízený, což z něj dělá ideální domov pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí bydlet v pohodlí a zároveň mít vše na dosah. Byt disponuje samostatnou ložnicí, která nabízí klidné zázemí pro odpočinek, a oddělenou kuchyní, která je plně vybavena moderními spotřebiči včetně trouby, sklokeramické varné desky, lednice, mikrovlnné trouby a myčky nádobí. Velkým benefitem bytu je balkon, který poskytuje příjemné místo pro ranní kávu či večerní relax. V koupelně je k dispozici sprchový kout a pračka. Díky praktickému uspořádání nabízí byt dostatek úložného prostoru a pohodlí pro každodenní život. Bydlení v této

lokalitě přináší nejen atmosféru historického centra, ale i veškerou občanskou vybavenost v pěší vzdálenosti. V okolí se nachází divadla, stylové kavárny, vyhlášené restaurace, obchody, školy, pošta a další služby, které zpříjemní každodenní život. Dopravní dostupnost je excelentní – tramvajová zastávka je pouhé 2 minuty chůze od domu a stanice metra (linky A, B, C) je vzdálená přibližně 5 minut chůze. Díky skvělému spojení do všech částí města je tento byt ideálním místem pro ty, kteří chtějí mít Prahu na dosah ruky. Tento byt nabízí dokonalou kombinaci pohodlí, stylu a vynikající polohy. Pokud hledáte reprezentativní bydlení v centru Prahy, neváhejte nás kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky. Byt je primárně určen k dlouhodobému pronájmu, ale v případě zájmu je možné jej pronajmout i na období od 11. 3. do 31. 8.

Parametry

Typ nemovitosti:

Byty

Dispozice bytu:

1 + 1

Vlastnictví:

Osobní

Energetická náročnost budovy:

G - Mimořádně nehospodárná

Zastavěná plocha (m2):599 m²**Užitná plocha:**45 m²**Číslo podlaží v domě:**

1

Rok kolaudace:

1945

Datum nastěhování:

20. 02. 2025