

Moderní, zcela nový byt 1+kk s balkonem přímo u metra Zličín

Praha-Zličín, Třebonice



Cena
18 900 Kč / měsíc



Dispozice bytu
1 + kk



Užitná plocha
25 m²

+420 771 522 322

Popis nemovitosti

Nabízíme k pronájmu elegantní a dosud neobývaný byt 1+kk o celkové ploše 25 m², doplněný o balkon a sklepní kóji, situovaný v moderní novostavbě přímo u stanice metra Zličín a navazujícího autobusového terminálu. Tato lokalita zajišťuje výjimečnou dopravní dostupnost nejen do centra Prahy, ale také velmi rychlé a pohodlné spojení na Letiště Václava Havla, což ocení zejména lidé s aktivním životním stylem nebo častým cestováním. Byt se nachází v kvalitně provedeném rezidenčním projektu a je ideální volbou pro jednotlivce či pár hledající komfortní a funkční bydlení. Interiér je řešen s důrazem na praktičnost a moderní standardy, přičemž budoucímu nájemci nabízí možnost stát se vůbec prvním uživatelem tohoto bytu. Součástí vybavení jsou také předokenní žaluzie, které budou k dispozici od

března a zajistí vyšší míru soukromí i tepelný komfort. K bytu náleží balkon vhodný k relaxaci a sklep poskytující dostatek úložného prostoru. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, služby i zeleň. Byt je k nastěhování od března a představuje ideální kombinaci moderního bydlení, skvělé dostupnosti a atraktivní lokality.

Parametry

Typ nemovitosti:

Byty

Dispozice bytu:

1 + kk

Vlastnictví:

Osobní

Energetická náročnost budovy:

G - Mimořádně nehospodárná

Zastavěná plocha (m2):

459 m²

Užitná plocha:

25 m²

Číslo podlaží v domě:

1

Celková podlahová plocha (m2):

1 524 m²

Plocha sklepu:

2 m²

Rok kolaudace:

2024

Datum nastěhování:

18. 03. 2026