

Moderní, zcela nový byt 1+kk s balkonem přímo u metra Zličín

Praha-Zličín, Zličín



Cena
15 950 Kč / měsíc



Dispozice bytu
1 + kk



Užitná plocha
25 m²

+420 771 522 322

Popis nemovitosti

Nabízíme k pronájmu elegantní, zcela nový a dosud neobývaný byt 1+kk o celkové ploše 25 m², doplněný o balkon (+ 4m²) a prostornou sklepní kóji (cca + 5 m²), situovaný v moderní novostavbě přímo u stanice metra Zličín a navazujícího autobusového terminálu. Byt je ve výjimečně čistém stavu, připravený pro svého prvního nájemce. Lokalita zajišťuje výbornou dopravní dostupnost do centra Prahy i rychlé spojení na Letiště Václava Havla, což ocení zejména lidé s aktivním životním stylem nebo častým cestováním. Byt se nachází v kvalitně provedeném rezidenčním projektu a je ideální volbou pro jednotlivce či pár hledající komfortní a funkční bydlení. Interiér je řešen s důrazem na praktičnost a moderní standardy, kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči. Samozřejmostí jsou elektrické

předokenní žaluzie, které zajišťují soukromí i tepelný komfort. Byt je dále vybaven videotelefonem, bezpečnostními zámky a splňuje bezbariérový přístup. K bytu náleží balkon vhodný k relaxaci a sklep poskytující dostatek úložného prostoru. Dům je součástí oploceného areálu, což zvyšuje pocit bezpečí a soukromí. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, služby i zeleň. Byt je ihned j nastěhování a představuje ideální kombinaci moderního, bezpečného bydlení, skvělé dostupnosti a atraktivní lokality.

Parametry

Typ nemovitosti:

Byty

Dispozice bytu:

1 + kk

Vlastnictví:

Osobní

Energetická náročnost budovy:

G - Mimořádně nevhodná

Zastavěná plocha (m2):459 m²**Užitná plocha:**25 m²**číslo podlaží v domě:**

1

Celková podlahová plocha (m2):1 524 m²**Plocha sklepu:**5 m²**Rok kolaudace:**

2024

Datum nastěhování:

28. 04. 2026