

Moderní, zcela nový byt 1+kk s balkonem přímo u metra Zličín

Praha-Zličín Třebonice



Cena
19 000 Kč / měsíc



Dispozice bytu
1 kk



Užitná plocha
25 m²

+420 771 522 322

Popis nemovitosti

Nabízíme k pronájmu elegantní a dosud neobývaný byt 1 kk o celkové ploše 25 m² doplněný o balkon a sklepní kóji situovaný v moderní novostavbě přímo u stanice metra Zličín a navazujícího autobusového terminálu. Tato lokalita zajišťuje výjimečnou dopravní dostupnost nejen do centra Prahy ale také velmi rychlé a pohodlné spojení na Letiště Václava Havla což ocení zejména lidé s aktivním životním stylem nebo častým cestováním. Byt se nachází v kvalitně provedeném rezidenčním projektu a je ideální volbou pro jednotlivce či pár hledající komfortní a funkční bydlení. Interiér je řešen s důrazem na praktičnost a moderní standardy přičemž budoucímu nájemci nabízí možnost stát se vůbec prvním uživatelem tohoto bytu. Součástí vybavení jsou také předokenní žaluzie které budou k dispozici od

března a zajistí vyšší míru soukromí i tepelný komfort. K bytu náleží balkon vhodný k relaxaci a sklep poskytující dostatek úložného prostoru. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody restaurace služby i zeleň. Byt je k nastěhování od března a představuje ideální kombinaci moderního bydlení skvělé dostupnosti a atraktivní lokality.

Parametry

	☒
Typ nemovitosti:	Byty
Dispozice bytu:	1 kk
Vlastnictví:	Osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Zastavěná plocha (m2):	459 m ²
Užitná plocha:	25 m ²
Číslo podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha (m2):	1 524 m ²
Plocha sklepu:	2 m ²
Rok kolaudace:	2024
Datum nastěhování:	01. 03. 2026