

Stylové 1+kk s balkonem k pronájmu – Bubenská, Praha 7

– 29 m² + 5 m² balkon

Praha 7, Holešovice



Cena
24 500 Kč / měsíc



Dispozice bytu
1 + kk



Užitná plocha
29 m²

+420 771 522 322

Popis nemovitosti

Nabízíme k pronájmu moderní a vkusně zařízený byt 1+kk o ploše 29 m² s balkonem (5 m²), nacházející se v novém rezidenčním projektu v atraktivní lokalitě pražských Holešovic, na ulici Bubenská. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají kvalitní a pohodlné bydlení v širším centru města s výbornou dopravní dostupností. Byt disponuje plně vybavenou kuchyňskou linkou se spotřebiči – včetně chladničky s mrazákem, mikrovlnné trouby, myčky, horkovzdušné trouby, varné desky a digestoře. Koupelna je zařízena sprchovým koutem se stropní i ruční sprchovou hlavicí, toaletou s bidetovou sprškou. Vstupní hala nabízí praktickou vestavěnou skříň s integrovanou pračkou a sušičkou. V obytné části je instalována garnýž pro závěsy, podlahy jsou dřevěné a celý interiér je proveden

ve vysokém standardu s přípravou na chytrou domácnost. K bytu je možné pronajmout parkovací stání za měsíční poplatek. Holešovice jsou jednou z nejrychleji se rozvíjejících čtvrtí Prahy. V blízkém okolí najdete řadu stylových kaváren, bister, galerií (např. DOX), coworkingových prostor a trhů. Výborné dopravní spojení zajišťují tramvajové linky, stanice metra C – Vltavská, vlakové nádraží Praha-Holešovice i cyklostezky podél řeky. Tento byt představuje ideální kombinaci moderního městského života, pohodlí a nadčasového designu.

Parametry

Typ nemovitosti:	Byty
Dispozice bytu:	1 + kk
Vlastnictví:	Osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Zastavěná plocha (m2):	923 m²
Užitná plocha:	29 m²
Číslo podlaží v domě:	3
Rok kolaudace:	2005
Datum nastěhování:	01. 07. 2025