MOJE MAKLÉŘKA
+420 771 522 322 aneta@mojemaklerka.cz

Útulný a vybavený byt 2+kk k pronájmu, ul. Plzeňská, 45 m² – vynikající dostupnost k Andělu

Praha 5, Smíchov

Cena
20 500 Kč / měsíc

Dispozice bytu
2 + kk

Užitná plocha
45 m²

+420 771 522 322

Popis nemovitosti

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a prakticky řešený byt 2+kk o velikosti 45 m², který se nachází v atraktivní lokalitě na Plzeňské ulici, pouhou jednu zastávku tramvají od živého centra Anděl. Tato poloha zajišťuje výbornou dostupnost do centra města i veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Byt je plně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Kuchyňská část je vybavena sporákem, lednicí a jídelním stolem se židlemi. Obytná část nabízí manželskou postel a prostornou šatní skříň, což zajišťuje dostatek úložného prostoru. Koupelna disponuje vanou, pračkou a toaletou. Dům se nachází v lokalitě s vynikající dopravní dostupností – tramvajová zastávka je situována jen pár kroků od budovy a stanice metra B – Anděl je vzdálena pouhou jednu zastávku tramvají.

V okolí se nachází široká škála obchodů, restaurací, kaváren, fitness center i kulturních zařízení. Anděl zároveň představuje jedno z nejdůležitějších dopravních a obchodních center Prahy, což zajišťuje maximální pohodlí pro každodenní život. Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají komfortní bydlení s rychlou dostupností do centra města a výborným zázemím v okolí. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Parametry

Typ nemovitosti:	Byty
Dispozice bytu:	2 + kk
Vlastnictví:	Osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Zastavěná plocha (m2):	510 m²
Užitná plocha:	45 m²
číslo podlaží v domě:	1
Rok kolaudace:	1919
Datum nastěhování:	30. 06. 2026