

Útulný byt 2+kk, 47 m² v srdci Břevnova – k pronájmu

Praha 6, Břevnov



Cena
18 000 Kč / měsíc
+ poplatky



Dispozice bytu
2 + kk



Užitná plocha
47 m²

+420 771 522 322

Popis nemovitosti

Nabízíme k pronájmu útulný a dobře dispozičně řešený byt 2+kk o celkové výměře 47 m², který se nachází v přízemí cihlového domu ve vyhledávané lokalitě Praha 6 – Břevnov, ulice Šlikova. Byt je ve velmi dobrém stavu a díky svému uspořádání poskytuje pohodlné bydlení jak pro jednotlivce, tak pro pár. Byt disponuje prostorným obývacím pokojem propojeným s kuchyňským koutem, který je plně vybaven veškerými spotřebiči – k dispozici je trouba, myčka, sporák a lednice. V koupelně se nachází sprchový kout společně s toaletou. Součástí bytu je také vstupní chodba, kde je praktické podlahové vytápění, které je instalováno i v kuchyni a koupelně, což zajišťuje příjemné teplo zejména v zimních měsících. Součástí domu je společná zahrada, kterou mohou využívat všichni obyvatelé. Nabízí příjemné prostředí pro odpočinek, posezení nebo trávení času venku. Břevnov patří mezi jedny z nejžádanějších rezidenčních

oblastí v Praze díky své kombinaci klidného prostředí a výborné dostupnosti do centra města. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, sportoviště i zelené parky ideální pro relaxaci či procházky. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna blízkostí tramvajových a autobusových zastávek, díky kterým se pohodlně dostanete do různých částí Prahy. Byt bude k dispozici od února 2026. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

Parametry

Typ nemovitosti:	Byty
Dispozice bytu:	2 + kk
Vlastnictví:	Osobní
Zastavěná plocha (m2):	230 m ²
Užitná plocha:	47 m ²
číslo podlaží v domě:	1
Rok kolaudace:	1935
Datum nastěhování:	01. 02. 2026